

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Часцы п, 14 за 2021 год

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 752 989,62
Получено денежных средств	3 483 067,03
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	695 585,46
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	135 869,65069
Диспетчерская служба	8 533,39
Услуги паспортного стола МФЦ	1 335,97
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	168 974,77
Текущий ремонт хоз.способом	465 965,80
Текущий ремонт подрядным способом	0,00
Обслуживание лифтового хозяйства	
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 083,68
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	4 716,07
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	10 746,86
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	332,57
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	1 483 231,17
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	757 048,85